

三、项目详细信息

项目1

项目名称		遂宁经济技术开发区凤台片区产业园区及配套基础设施建设项目(二期)									
项目类型		市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.1000亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额											
项目简要描述		新建标准化厂房15万平方米，智能提升厂房7万平方米，配套建设园区道路、管网、停车设施等。									
项目建设期		2022年-2025年									
项目运营期		2026年-2044年									
项目总投资		7.0000亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		3.5000亿									
专项债券融资		3.5000亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
		2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2025年及以后年度	
专项债券融资								0.5735亿	0.3600亿	2.5665亿	
其他债务融资											
项目总收益											
		8.1711亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0	2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.2336亿	2027年	0.3028亿	2028年	0.3252亿	2029年	0.3551亿	2030年	0.3561亿	2031年	0.3561亿
2032年	0.3633亿	2033年	0.3633亿	2034年	0.3633亿	2035年	0.3706亿	2036年	0.3706亿	2037年	0.3706亿
2038年	0.3782亿	2039年	0.3782亿	2040年	0.3782亿	2041年	0.3859亿	2042年	0.3859亿	2043年	1.0826亿
2044年	1.0515亿	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0
				项目总收益/项目总投资						1.17	
项目总债务融资本息			6.3000亿			项目总收益/项目总债务融资本息				1.30	
项目总债务融资本金			3.5000亿			项目总收益/项目总债务融资本金				2.33	
项目总地方债券融资本息			6.3000亿			项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.30	
项目总地方债券融资本金			3.5000亿			项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.33	
项目收益预测依据		《遂宁市经济技术开发区建设与交通运输局关于遂宁经济技术开发区凤台片区产业园区及配套基础设施建设项目(二期)规划情况的说明》 《关于遂宁经济技术开发区标准化厂房销售价格的说明》 《市城区机动车临时占道停车服务收费标准》(遂发改函(2013)210号)									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。